	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Име на документа	№ на документа	В сила от: 14.09.2011
	Оперативен документ	4.2.3_OD_1.5	
	Заповед		Страница: 1 от 3

ЗА П О В Е Д

№ **2262**...../10.09.2021 г.

На основание чл. 89, ал. 3 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във вр. с чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и като взех предвид по – ефективното стопанисване и ползване по предназначение на посочените по–долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост

Н А Р Е Ж Д А М :

Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочените по–долу обекти, представляващи части от недвижими имоти – публична държавна собственост, предоставени на Тракийски Университет – гр. Стара Загора и определям първоначална месечна наемна цена на обектите по реда на чл. 41 от ППЗДС в размер, както следва:


I. «Сграда „Контролно-диагностичен пункт“ с площ от 92 кв.м., заедно с два броя паркоместа, обособени пред входа на сградата, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Милин камък“ № 6А, Факултет «Техника и технологии» гр. Ямбол при ТрУ» – първоначална месечна наемна цена от **280,00 лв. без ДДС** за сградата (двеста и осемдесет лева без вкл.ДДС) и първоначална месечна наемна цена от **10,00 лв. без ДДС** за един брой паркомясто (десет лева без вкл.ДДС).

II. «Помещение-Гараж № 2 с площ от 49 кв.м., обособено в Сграда “Гаражи за верижни трактори” заедно с два броя паркоместа, обособени пред сградата, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Милин камък“ № 6А, Факултет «Техника и технологии» гр. Ямбол при ТрУ» – първоначална месечна наемна цена от **160,00 лв. без ДДС** за помещението (сто и шестдесет лева без вкл.ДДС) и първоначална месечна наемна цена от **10,00 лв. без ДДС** за един брой паркомясто (десет лева без вкл.ДДС).


III. «Гаражна клетка № 15 с площ от 45 кв.м., обособено в Сграда “Гаражи за колесни трактори” заедно с два броя паркоместа, обособени пред сградата, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Милин камък“ № 6А, Факултет «Техника и технологии» гр. Ямбол при ТрУ» – първоначална месечна наемна цена от **144,00 лв. без ДДС** за помещението (сто и четиридесет и четири лева без вкл.ДДС) и първоначална месечна наемна цена от **10,00 лв. без ДДС** за един брой паркомясто (десет лева без вкл.ДДС).

IV. «Гаражна клетка № 5 с площ от 45 кв.м., обособено в Сграда “Гаражи за колесни трактори” заедно с два броя паркоместа, обособени пред сградата, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Милин камък“ № 6А, Факултет «Техника и технологии» гр. Ямбол при ТрУ» – първоначална месечна наемна цена от **144,00 лв. без ДДС** за помещението (сто и четиридесет и четири лева без вкл.ДДС) и първоначална месечна наемна цена от **10,00 лв. без ДДС** за един брой паркомясто (десет лева без вкл.ДДС).

V. «Гаражна клетка № 11 с площ от 45 кв.м., обособено в Сграда “Гаражи за колесни трактори” заедно с два броя паркоместа, обособени пред сградата, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Милин камък“ № 6А, Факултет «Техника и технологии» гр. Ямбол при ТрУ» – първоначална месечна наемна цена от **144,00 лв. без ДДС** за помещението (сто и четиридесет и четири лева без вкл.ДДС) и първоначална месечна наемна цена от **10,00 лв. без ДДС** за един брой паркомясто (десет лева без вкл.ДДС).

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Ид на документа Оперативен документ	Ид на обекта 4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
<i>Заповед</i>			Страница: 2 от 3

1. Търгът ще се проведе на **15.10.2021 г. от 10.00 ч.** в Заседателната зала на Тракийски Университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
2. Обектите се предоставят при условие, че се използват съобразно предназначението и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които имотите са предоставени за управление.
3. Определям срок за отдаване под наем на обектите – **5 /пет/ години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
4. Определям депозит за участие **в размер на първоначалната месечна наемна цена без ДДС, определена за съответния обект /помещение заедно с паркоместа/**, платим по банков път – по следната банкова сметка: **BG 70UNCR76303300000769, BIC: UNCRBGSF** или **посредством постерминално устройство** в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр. Стара Загора, Студентски град.
5. Определям цена на тръжната документация – **20,00 лв. без ДДС**, платима в брой в касата на Тракийски университет – Ректорат, гр. Стара Загора, Студентски град.
6. Одобрявам приложената към настоящата заповед Тръжна документация.
7. Определям **срок за закупуване на тръжните книжа** и получаване на документацията – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 14.10.2021 г. включително** от касата на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
8. Определям **срок за подаване на заявленията за участие** – **всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.30 ч. до 14.10.2021 г.** в деловодството на Ректорат при Тракийски университет – гр. Стара Загора, Студентски град.
9. Оглед на обектите, описани в т. 1 от Заповедта може да се извършва **всеки работен ден в срока за закупуване на документацията**, в присъствието на представител на Тракийски Университет, след предварителна заявка. За контакти – **042/699 230 и 042/699 577**.
10. **Специални изисквания:**
 - 10.1. Предоставеният под наем обект следва да се използва съобразно предназначението му и по начин, който да не възпрепятства дейността на Университета.
 - 10.2. Извършваната от Наемателя дейност да е съвместима с провеждането на учебния процес.
 - 10.3. Извършваната от Наемателя дейност в наетия обект да не застрашава живота и здравето на студентите и персонала на Университета, да не е свързана с използването или отделянето на токсични вещества и отпадъци, както и с каквито и да било вещества, опасни за живота и здравето на учащите и персонала на Тракийски университет.
 - 10.4. Наемателят следва да се снабди за своя сметка с всички необходими разрешителни за извършване на дейността. Същият няма право да извършва конструктивни изменения в предоставения обект.
 - 10.5. Наемателят следва да дооборудва за своя сметка наетия имот, с което да осигури неговото функциониране.
 - 10.6. Наемателят е длъжен да извършва за своя сметка необходимите текущи и аварийни ремонти.
 - 10.7. Наемателят е длъжен да заплаща стойността на консумативните разходи на наетия обект.
 - 10.8. Наемната цена се заплаща до **20-то число на текущия месец**.
11. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Ректора за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без**

	ТРАКИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СТАРА ЗАГОРА		Издание: 1.0
	Ректорат		
	Оперативен документ	4.2.3_OD_1.5	В сила от: 14.09.2011
<i>Заповед</i>			Страница: 3 от 3

ДДС, предложена от него за съответния обект /помещение заедно с паркоместа/.
Гаранционната вноски обезпечава изпълнението на договора.

12. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Тракийски Университет, най – малко 30 (тридесет) дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

13. Условието на търга да се обявят на видно място в сградата на ТрУ, Студентски град в 3 – дневен срок от нейното издаване.

14. Назначавам Комисия за провеждане на търга в състав:

Председател: Александър Александров – отговорник «Спомагателни дейности» при Тракийски университет гр. Стара Загора

Членове:

1. Адв. Зоя Колева – юрист
2. Валентина Ралис – техн.сътрудник отдел „Строителство и университетска собственост“ на ТрУ
3. Надежда Владимирова – зам. гл.счетоводител на ТрУ
4. Донка Мичева – гл. специалист отдел “ Строителство и университетска собственост“ при Тракийски университет гр. Стара Загора

Резервни членове:

1. Адв. Вилиана Цонева – юрист
2. Светла Стоянова – ст.експерт счетоводител при Тракийски университет гр. Стара Загора

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица/за сведение и изпълнение.



Заличено
Съгл. Чл.4, т.1 от
ОРЗЛД

РЕКТОР:

доц. д-р Добри Янков/